

**ROMANIA**  
**CONSILIUL JUDETEAN ILFOV**  
**SPITALUL DE PSIHIATRIE " EFTIMIE DIAMANDESCU " BALACEANCA**  
Comuna Cernica- Balaceanca, str. Garii nr. 56, Judetul Ilfov,  
Tel.: 021/3807417;Fax:021/3693817  
e-mail: [spitalbalaceanca@gmail.com](mailto:spitalbalaceanca@gmail.com)

Nr. 9069 / 18. 10. 2012 .....

**APROBAT**  
**MANAGER**

IOLANDA MARIA DUMITRESCU



### **CAIET DE SARCINI**

**IN VEDEREA DEPURERII DE OFERTE LA ATRIBUIREA PRIN ACHIZITIE  
DIRECTA A CONTRACTELOR DE ACHIZITIE PUBLICA PENTRU:**

**I . LUCRARI DE REPARATII FATADE LA OBIECTIVUL „CORP CLADIRE  
PAVILION C8 – BLOC CENTRAL”**

**II. LUCRARI REPARATII LUCRARI REPARATII GLAFURI - „CORP CLADIRE  
PAVILION C8 – BLOC CENTRAL”**

## 1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea achizitiei: Lucrari de reparatii curente interioare/exterioare la Corp cladire Pavilion C8 (Bloc Central) – Spital de Psihiatrie Eftimie Diamandescu Balaceanca.

1.1. Tipul achizitiei: Executie de lucrari de reparatie curente interioare si exterioare.  
Cod CPV 45453000-7 – Lucrari de reparatii generale si de renovare.

1.3. Valoare lucrari conform devize de lucrari 37657,04 fara TVA, respectiv 44811, 88 lei cu TVA, defalcate pe obiective:

- 18.357,92 lei fara TVA – Lucrari reparatii fatade Pavilion C8 – Bloc Central;
- 19.299,12 lei fara TVA - Lucrari reparatii glafuri Pavilion C8 – Bloc Central;

1.4. Sursa de finantare: in bugetul aprobat de catre Consiliul judetean Ilfov, la indicatorul reparatii curente 20.02

## 2. OBIECTUL ACHIZITIEI

2.1 Obiectul achizitiei il constituie finalizarea lucrarilor de reparatie curente interioare si exterioare la obiectivul Corp cladire pavilion C8 (Bloc Central) – Spital de Psihiatrie Eftimie Diamandescu Balaceanca.

2.2 Prezentul caiet de sarcini stabileste conditiile tehnice si de calitate pentru executia lucrarilor de reparatii mai sus mentionate.

## 3. DOMENIUL DE APLICARE

3.1 Prevederile prezentului caiet de sarcini se aplica in toate etapele de executie ale lucrarilor de reparatii curente si de igienizare.

3.2 Prevederile prezentului caiet de sarcini sunt obligatorii.

3.3 Prevederile prezentului caiet de sarcini nu anuleaza obligatiile executantului de a respecta legislatia, normativele si standardele specifice, aplicabile, aflate invigoare la data executarii lucrarilor.

3.4 Conditii tehnice si de calitate stipulate in prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescriptiilor tehnice si a normativelor din legislatia specifica in vigoare.

## 4. INFORMATII LOCATIE

4.1 Amplasamentul lucrarilor se afla in comuna Cernica, sat Balaceanca, sos Garii, nr. 56, judetul Ilfov.

4.2 Constructia asupra careia se intervine este identificata in Planul de amplasament al imobilului existent – Tarla 35, Parcela 1003, Corp C8 – Pavilion central.

## 5. DATE TEHNICE

### 5.1 Descriere generala

Corpul de cladire C8 – Bloc Central este o cladire functionala ce deserveste activitati medicale, regim de inaltime parter+3 etaje, realizata in anul 1985 si avand o suprafata construita de 2500 mp.

Constructie cu subsol, parter si 3 etaje, fundatie din beton, constructie din BCA, acoperis din beton izolat si sarpana din lemn, tamplarie din lemn, acoperit cu tabla. Accesul personalului in cladire se face la nivelul parterului (fatada Nord -sud si vest)

5.2 Starea tehnica – constructia prezinta degradati ale tencuiei peretilor exteriori ce pot cauza infiltratii de apa in zona grupurilor sanitare si a ferestrelor, o parte din instalatiilor sanitare interioare sunt intr-o stare de uzura fizica avansata, iar portiuni din jgheburile acoperisului au fost distruse.

5.3 Avand in vedere starea de uzura prezentata se propune realizarea lucrarilor in conformitate cu „Memoriul general” privind modul de realizare a lucrarilor si a Listei cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari (conform formular F2, pozitia 1,3, 4) pe care le atasam la prezentul Caiet de sarcini.

## 6. OBLIGATIILE OFERTANTULUI DECLARAT CASTIGATOR

6.1 Ofertantul declarant castigator va trebui sa finalizeze lucrarile in timp util pentru ca Autoritatea Contractanta sa receptioneze lucrarea sis a efectueze plata in ultima zi de lucru a Trezoreriei Ilfov, dar nu mai tarziu de 20.12.2017.

## 7. TERMENUL DE EXECUTUIE SI PREDARE A LUCRARI:

7.1. Nu mai tarziu de 20.12.2017

## 8. MODALITATI DE PLATA

8.1. Plata se face prin ordin de plata, dupa receptia lucrarii, pe baza urmatoarelor documente:

- factura in original emisa de executant;
- proces-verbal de receptie la terminarea lucrarii.

## 9. ALTE PRECIZARI:

9.1. Prestatorul va raspunde pentru calitatea serviciilor, persoana juridica achizitoare fiind in drept sa solicite remedierea in cel mai scurt timp a serviciilor necorespunzatoare

## INTOCMIT

Serviciul administrativ

Vasile Scarlatescu

