

SPITALUL DE PSIHIATRIE EFTIMIE DIAMANDESCU BALACEANCA	
INTRARE	Nr. 3656
IEȘIRE	
Ziua. 18	Luna. 09 Anul 2018

ROMANIA  
CONSILIUL JUDETEAN ILFOV  
SPITALUL DE PSIHIATRIE " EFTIMIE DIAMANDESCU " BALACEANCA

Comuna Cernica- Balaceanca, Sos. Garii nr. 56, Judetul Ilfov, Telefon : 021/3807417; Fax :021/3693817

spitalbalaceanca@gmail.com

APROBAT  
IOLANDA MARIA DUMITRĂSCU



CAIET DE SARCINI

*ACHIZITIA DE SERVICII DE VERIFICARE, INTRETINERE PERIODICA SI  
REPARATII PENTRU ECHIPAMENTE SI INSTALATII ELECTRICE SI FRIGORIFICE*

Procedura organizata de autoritatea contractanta – Spitalul de Psihiatrie Eftimie Diamandescu – Balaceanca, cu sediul in Sos. Garii, nr. 56, Comuna Cernica, sat Balaceanca, Judetul Ilfov.

Caietul de sarcini face parte integranta din documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei si constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica.

Propunerea tehnica trebuie sa defineasca caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic si de performanta, sistem de asigurare a calitatii, ambalare, etichetare etc.

Caietul de sarcini contine, in mod obligatoriu, specificatii tehnice.

Acestea definesc, dupa caz si fara a limita la cele ce urmeaza, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic si de performanta, siguranta in exploatare, dimensiuni, precum si sisteme de asigurare a calitatii, terminologie, simboluri, teste si metode de testare, ambalare, etichetare, marcare, conditiile pentru certificarea conformitatii cu standarde relevante sau altele asemenea.

**Obiectul achizitiei:** Il constituie prestarea de servicii de verificare, intretinere periodica si reparatii, pentru echipamente, utilaje si instalatii electrice circuite de medie si joasa tensiune, reparare si intretinere a grupurilor de refrigerare si a aparatelor de aer conditionat existente la nivelul spitalului, respectiv:

Lot nr. 1- Verificari, intretinere si reparatii la reseaua de instalatii electrice interioare/exteroare instalatii tablouri electrice si retea de distributie, precum si la componentele electrice ale aparatului si utilajelor din dotarea spitalului (statie de pompare apa potabila; sisteme de automatizare centrala termica, frigidere, aparatura si instalatie de aerisire Bloc alimentar, aparate aer conditionat, boilere electrice...etc) din dotarea Spitalului, precum si verificarea si dupa caz reparatia plitei alimentata cu gaz ce functioneaza in incinta Blocului alimentar.

Lot nr. 2 Verificare, reparare si intretinere a grupurilor de refrigerare si a aparatelor de aer conditionat existente la nivelul spitalului.(Frigidere: 30 buc, Lazi frigorifice 6 buc, instalatie Camera frigorifica- 1 buc, instalatie frigorifica morga - 1 buc, aparate aer conditionat -9000-12000-18000 BTU-30 buc.

**2. COD CPV – 50800000-3 Diverse servicii de intretinere si de reparare.**

**3. Modalitatea de desfasurare a achizitiei:** *ACHIZITIE DIRECTA*

**4. Reguli de publicitate:** publicarea unui anunt in SEAP

**5. Valoarea maxima estimata a achizitiei:** 22200 lei fara TVA , pentru o perioada de 8 luni, care se compune din:

Lot nr. 1 – 19200 lei fara TVA (2400 lei/luna)

Lot nr. 2 – 3000 lei fara TVA (efectuarea serviciului semestrial)

#### **6. Criteriul de atribuire:** pretul cel mai scazut

Durata contractului de servicii: 8 luni incepand cu data de 01.05.2018 pana la data de 31.12.2018, cu posibilitatea de prelungire prin act aditional, pentru maxim 4 luni ale anului 2019 (01.01.2019-30.04.2019)

#### **7. Servicii solicitate**

##### **Lot nr 1**

*Verificari lunare* a instalatiilor electrice de joasa si medie tensiune din sediul autoritatii contractante:

- retele electrice interioare si exterioare;
- tablouri electrice;
- corpuri de iluminat/semnalizat;
- prize;
- instalatie generator electric;
- instalatii electrice din cadrul Centralei termice;
- instalatii electrice din cadrul statiei de pompare a apei;

*Verificari lunare* ale plitei alimentate cu gaz din cadrul Blocului alimentar;

Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu conditiile tehnice eliberate de producator.

*Reparatii/interventii la cerere:*

*Interventia in vederea efectuarii* reparatiilor se va efectua pentru reseaua de instalatii electrice interioare/exterioare, instalatii tablouri electrice si retea de distributie, precum si la componentele electrice ale aparaturii si utilajelor din dotarea spitalului (statie de pompare apa potabila; sisteme de automatizare centrala termica, frigidere, aparatura bucatarie, aparate aer conditionat, boilere electrice, plita cu gaz...etc).

Manopera este inclusa in pretul abonamentul lunar.

In cazul defectiunilor la instalatiile ce fac obiectul achizitiei estimam un numar de 10 interventii la cerere/luna, cu un timp de lucru de 2-4 ore/interventie:

a. deplasarea la sediul beneficiarului se va efectua in maxim 4 ore de la ora transmiterii solicitarii indiferenta de ziua si ora solicitarii;

b. constatarea defectiunii;

c. intocmirea procesului verbal de constatare;

d. in cazul in care sunt necesare inlocuiri de piese sau echipamente, prestatorul are obligatia intocmirii unui deviz estimativ care va cuprinde caracteristici tehnice si pretul unitar pentru fiecare piesa/echipament propus a fi inlocuit.

e. efectuarea reparatiilor se face cu ocazia constatarii defectiunii in situatia existentei pieselor de schimb pe stocul unitatii sau in maxim 24 ore de la data disponibilitatii piesei in stoc.

Piese schimbate raman in proprietatea spitalului.

f. intocmirea procesului-verbal de receptie a serviciilor, a certificatului de garantie si calitate pentru serviciile prestate;

Toate activitatile de inlocuire/reparare se vor efectua numai dupa aprobarea scrisa a beneficiarului.

##### **Lot nr. 2**

*Instalatiile de aer conditionat*

Se vor întreține conform cărții tehnice a aparatului. Se va efectua controlul bacteriologic, respectiv igienizarea și decontaminarea aparaturii și consemnarea acestor activități în registrul de întreținere a aparatului.

Efectuarea a doua revizii anuale efectuate in lunile octombrie 2018 si respectiv aprilie 2019, in conditiile prelungirii contractului, care vor cuprinde:

- a. Verificarea si completarea cu agent frigorific;
- b. Curatarea aparatului de aer conditionat, fiind verificata:
  - Existenta eventualelor oxidari;

- Starea de curatenie a componentelor unitatii interne si a celei externe (curatare cu aer sub presiune, igienizare cu ajutorul unui spray antibacterian);
- c. Diagnosticarea starii de functionare a unitatilor externe si interne prin:
  - Verificarea compresorului;
  - Starea traseului frigorific;
  - Starea racordurilor;
  - Alte activitati considerate necesare

#### *Grupurile de refrigerare*

Efectuarea a doua verificarii anuale a frigiderelor, lazilor frigorifice si camerelor frigorifice aflate la sediul beneficiarului, in luna mai si septembrie, fiind urmarite in principal:

- a. Verificarea compresorului;
- b. Starea traseului frigorific;
- c. Starea racordurilor;
- d. Functionarea in parametri indicati de producator

In toate cazurile in care cu ocazia reviziilor se va constata ca echipamentele nu functioneaza in parametrii tehnici se vor executa activitatile de reparatii/remediere/recalibrare a acestora.

#### *Reparatii/interventii la cerere:*

Manopera este inclusa in pretul contractului.

In cazul defectiunilor la instalatiile ce fac obiectul Lotului nr. 2 estimam maxim 1 interventie la cerere/luna.

a. deplasarea la sediul beneficiarului se va efectua in maxim 24 ore de la ora transmiterii solicitarii.

b. constatarea defectiunii;

c. intocmirea procesului verbal de constatare;

d. in cazul in care sunt necesare inlocuiri de piese sau echipamente, prestatorul are obligatia intocmirii unui deviz estimativ care va cuprinde caracteristici tehnice si pretul unitar pentru fiecare piesa/echipament propus a fi inlocuit.

e. efectuarea reparatiilor se face cu ocazia constatarii defectiunii in situatia existentei pieselor de schimb pe stocul unitatii sau in maxim 24 ore de la data disponibilitatii piesei in stoc.

Piese schimbate raman in proprietatea spitalului.

f. intocmirea procesului-verbal de receptie a serviciilor, a certificatului de garantie si calitate pentru serviciile prestate;

Toate activitatile de inlocuire/reparare se vor efectua numai dupa aprobarea scrisa a beneficiarului.

#### **Alte conditii de efectuare a serviciilor pentru ambele loturi:**

Serviciile se vor desfasura de regula de Luni pana Vineri intre orele 08.00-16.00, iar interventiile in afara programului mentionat se vor efectua numai in situatii de avarii ale instalatiilor/echipamentelor.

Verificarile in cazul lotului nr. 1 se vor face lunar dupa un program stabilit impreuna cu beneficiarul, iar in cazul lotului nr. 2, verificarile se vor efectua in lunile mai si octombrie.

Prestatorii vor pune la dispozitia beneficiarului o adresa de email/fax functionale si un numar de telefon permanent la care un specialist din cadrul prestatorului sa ofere consultanta sau sa preia cererile de interventie.

Lunar, in cazul Lotului nr. 1 si semestrial in cazul Lotului nr. 2, odata cu emiterea facturii pentru serviciilor, prestatorul va inainta si un raport/nota/proces verbal privind lucrarile efectuate pe parcursul lunii respective

Platile lunare/trimestriale ale facturilor emise de către prestator nu se vor opera decat dupa confirmarea acestora de catre beneficiarii lucrarilor sau a sefului Serviciului administrativ.

Transportul la/de la sediul unitatii contractante cade in sarcina prestatorului.

#### **Informatii referitoare la clauzele contractuale obligatorii**

Contractul de prestari servicii poate fi reziliat in tot sau in parte in decurs de 30 zile de la data ocuparii prin concurs a postului de electrician, in prezent vacant, cu notificare prealabila pentru Lot nr. 1.

## **Protectia muncii**

Pe toata perioada desfasurarii activitatii personalul firmei prestatoare va respecta prevederile:

- Legii 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca;
- HG nr. 1218/2006 privind cerintele minime de securitate, sanatate pentru asigurarea protectiei lucratorilor impotriva riscurilor legate de prezenta agentilor chimici;
- HG 1092/2006 privind protectia lucratorilor impotriva riscurilor legate de expunerea la agenti biologici in munca..

Instruire profesionala privind securitatea si sanatate in munca (SSM) si prevenirea si stingerea incendiilor (PSI) se ca face de catre prestator pentru angajatii sai si pe cheltuiuala acestuia.

Personalul de executie trebuie sa foloseasca echipament de protectie specific activitatii prestate.

Societatea prestatoare este responsabila cu asigurarea tuturor masurilor privind protectia muncii pentru personalul prestator.

Activitatile personalului societatii prestatoare se vor exercita in conformitate cu prevederile legale pentru supravegherea si verificarea tehnica a instalatiilor/echipamentelor aflate in dotarea autoritatii contractante, dupa cum urmeaza:

### **Documente necesare pentru participare:**

- Fisa de informatii generale - unde se regasesc datele de contact, cifra de afaceri a operatorului economic.
- Certificat constatator emis de Oficiul National al Registrului Comerțului sau echivalent, din care sa rezulte obiectul de activitate.
- Declaratie privind neincadrarea in art 164, 165 si 167 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice;
- Pentru persoana desemnata sa efectueze serviciile:
  - Dovada calificarii (diploma de studii/certificate de calificare...);
  - Dovada faptului ca presteaza activitati in cadrul furnizorului (contract de munca sau similar);
  - Autorizatie ANRE pentru electrician (Lot nr. 1);
  - Calificare Frigotehnist (Lotul nr. 2);

### **Modalitate de ofertare:**

Lotul nr. 1 - Pretul se va oferta in lei fara TVA/luna, pentru serviciile prestate

Lotul nr. 2 – Pretul se va oferta in lei fara TVA/servicii prestate

Se poate depune oferta pentru pentru un singur lot sau pentru ambele

### **Conditii de plata:**

Plata se va efectua de catre autoritatea contractanta in baza urmatoarelor documente:

- Factura in original;
- Proces verbal de receptie al serviciilor;

Plata se va efectua cu OP in cont de Trezorerie, in termen de 60 de zile, de la inregistrarea facturii in unitate.

In pretul ofertat, se va tine cont si de costurile de transport/deplasare.

### **Alte precizari:**

Prestatorul va raspunde pentru calitatea serviciilor, persoana juridica achizitoare fiind in drept sa solicite remedierea in cel mai scurt timp a serviciilor necorespunzatoare.

**SEF SERVICIU,**  
Scarlatescu Vasile